

CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH SỐ 1 THẮNG LỢI
Số: 32/TB-ĐG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do-Hạnh phúc
Hải Dương, ngày 03 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1- Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn chi nhánh Hải Dương, Địa chỉ: Số 133 đường Thanh Niên, phường Hải Tân, TP Hải Dương, tỉnh Hải Dương; Điện thoại: 02203.898 899.

2- Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:

- Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi. Địa chỉ: Số 594 đường Trần Hưng Đạo, P Ngọc Châu, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương. ĐT: 02203.838.166; E-mail: bandaugiataisan.tl@gmail.com.

3- Tài sản đấu giá, đơn giá khởi điểm, tiền hồ sơ, tiền đặt trước.

3.1- Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 299, tờ bản đồ số 07; Địa chỉ: xã Cẩm Chế, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương; Diện tích 513,5m². Hình thức sử dụng: riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 421,5m², đất vườn 92m²; Thời hạn sử dụng: Lâu dài đối với đất ONT, T10/2043 đất CLN. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất, nhận quyền sử dụng đất do tặng cho QSD đất. Có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 773651, số vào sổ cấp GCN: CH00072 do UBND huyện Thanh Hà cấp ngày 13/10/2016; chủ sở hữu bà Tiêu Phạm Ngọc Linh.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở riêng lẻ 03 tầng, diện tích xây dựng 198m², diện tích sàn 478m²; hình thức sở hữu riêng, cấp hạng B3.

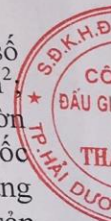
3.2- Đơn giá khởi điểm: **2.603.000.000 đồng** (Hai tỷ, sáu trăm linh ba triệu đồng)

(Giá trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản theo quy định, khoản này do người trúng đấu giá chịu).

3.3 Phí hồ sơ: **500.000 đồng /1 bộ hồ sơ** (không hoàn trả)

3.4- Tiền đặt trước: **250.000.000 đồng**. Phương thức nộp: Chuyển hoặc nộp vào tài khoản số: **2300201011887** mở tại Agribank – Chi nhánh tỉnh Hải Dương. Đơn vị hưởng là Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thắng Lợi (phí chuyển hoặc nộp tiền vào tài khoản do khách hàng tham gia đấu giá chịu).

4- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính các ngày làm việc:



4.1- Tham khảo, mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/6/2020 đến 16 giờ ngày 22/6/2020 tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thăng Lợi;

4.2- Tổ chức xem tài sản: Người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự đến xem tài sản đấu giá hoặc đăng ký trước và tập trung tại trụ sở Ngân hàng TMCP Sài Gòn chi nhánh Hải Dương vào lúc 8 giờ các ngày 18 và 19 tháng 6 năm 2020 để đi xem thực tế tài sản;

4.3- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/6/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 22/6/2020.

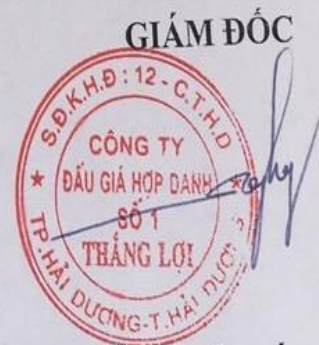
4.4- Thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Bắt đầu từ 8 giờ 00 ngày 26/6/2020 tại Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thăng Lợi.

4.5- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng bỏ phiếu kín 1 vòng tại cuộc đấu giá.

4.6- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

4.7 Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự có thể tham gia đấu giá tài sản.

Kính mời khách hàng đăng ký tham gia đấu giá liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Thăng Lợi theo địa chỉ trên.



Nguyễn Thế Thắng